

ISACORP
**MANUEL
MONTT**
ÑUÑO A



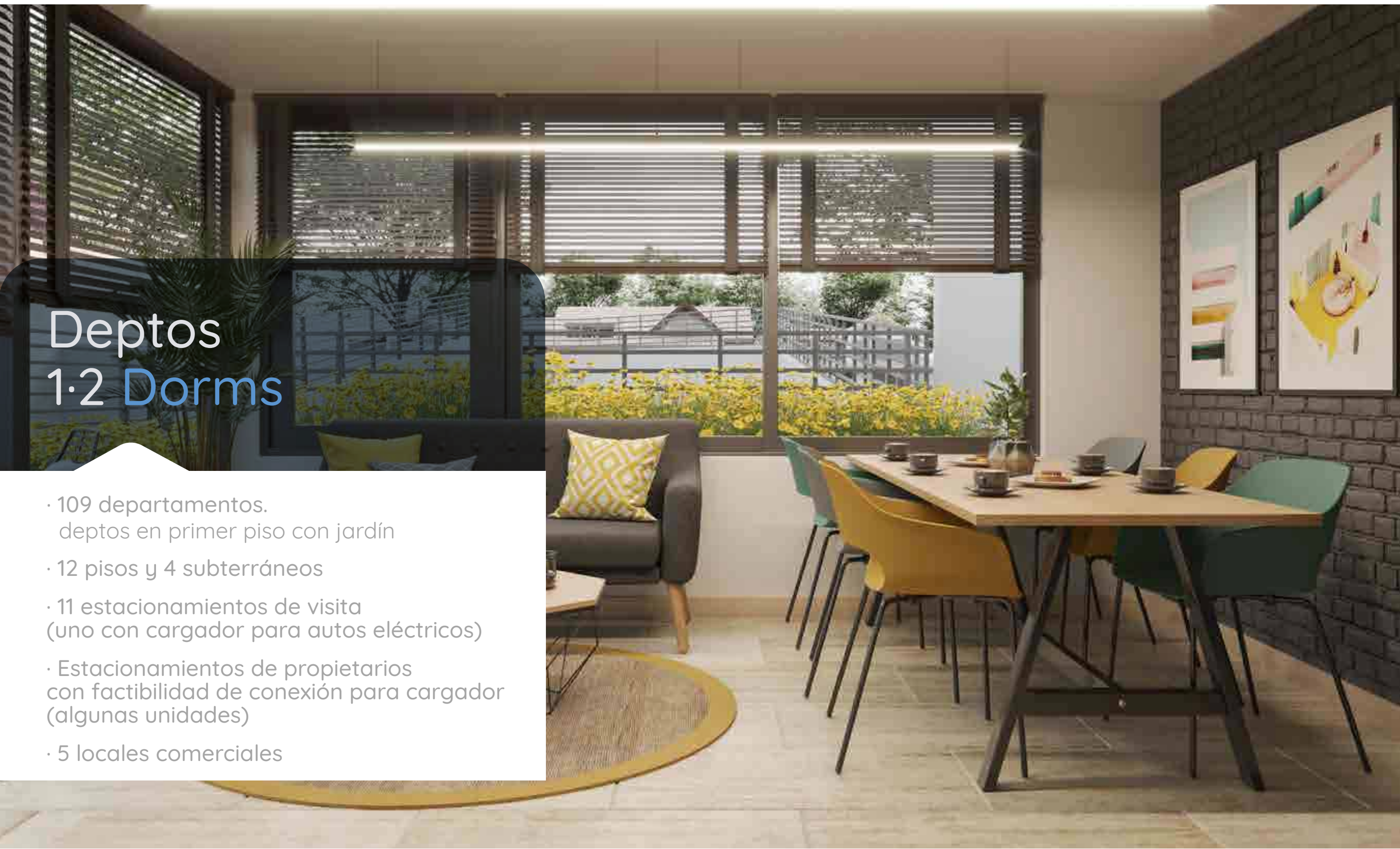
Invierte en tu Vida Invierte en un ISA



ENTORNO

ISA Manuel Montt es un proyecto ubicado en la comuna de Ñuñoa, representa una excelente oportunidad en un sector consolidado y que combina la vida de barrio con el mundo urbano. Emplazado a pasos de Metro Monseñor Eyzaguirre / Línea 3, supermercados, diversos comercios y áreas verdes como el reconocido Parque Inés de Suárez y por supuesto cercano a un sector gastronómico y cultural como lo es el sector de Barrio Italia y Av. Irarrázaval.

Siéntete dueño de un espacio que tiene historias guardadas en cada rincón. Desde los espacios comunes hasta la privacidad de tu cocina y sus alrededores. Todo pensado en que disfrutes cada minuto en este nuevo proyecto ISA CORP.



Deptos 1·2 Dorms

- 109 departamentos.
deptos en primer piso con jardín
- 12 pisos y 4 subterráneos
- 11 estacionamientos de visita
(uno con cargador para autos eléctricos)
- Estacionamientos de propietarios
con factibilidad de conexión para cargador
(algunas unidades)
- 5 locales comerciales



ÁREAS COMUNES

Equipado con áreas comunes como BBQ Zone (Quinchos con vista panorámica), piscina exterior temperada y Fit and Health Club (gimnasio equipado).



DEPARTAMENTOS

Inmobiliaria ISA CORP y su sello de diseños arquitectónicos prácticos e innovadores, presentan un proyecto a la vanguardia con amplios espacios, luminosos, y con terrazas perfectas para compartir y disfrutar tu departamento.



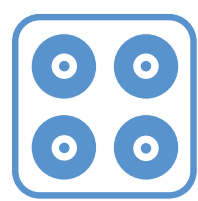
ESPACIOS

Siéntete cómodo en cada lugar, diseñado para hacerte sentir en un espacio único.



TERMINACIONES

Terminaciones de alto estándar, con cocina Full Electric y equipamiento de primer nivel incluido.



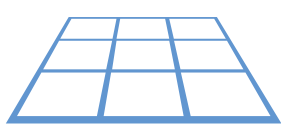
Encimera vitrocerámica



Cocina con cubierta de cuarzo



ventanas con termopanel



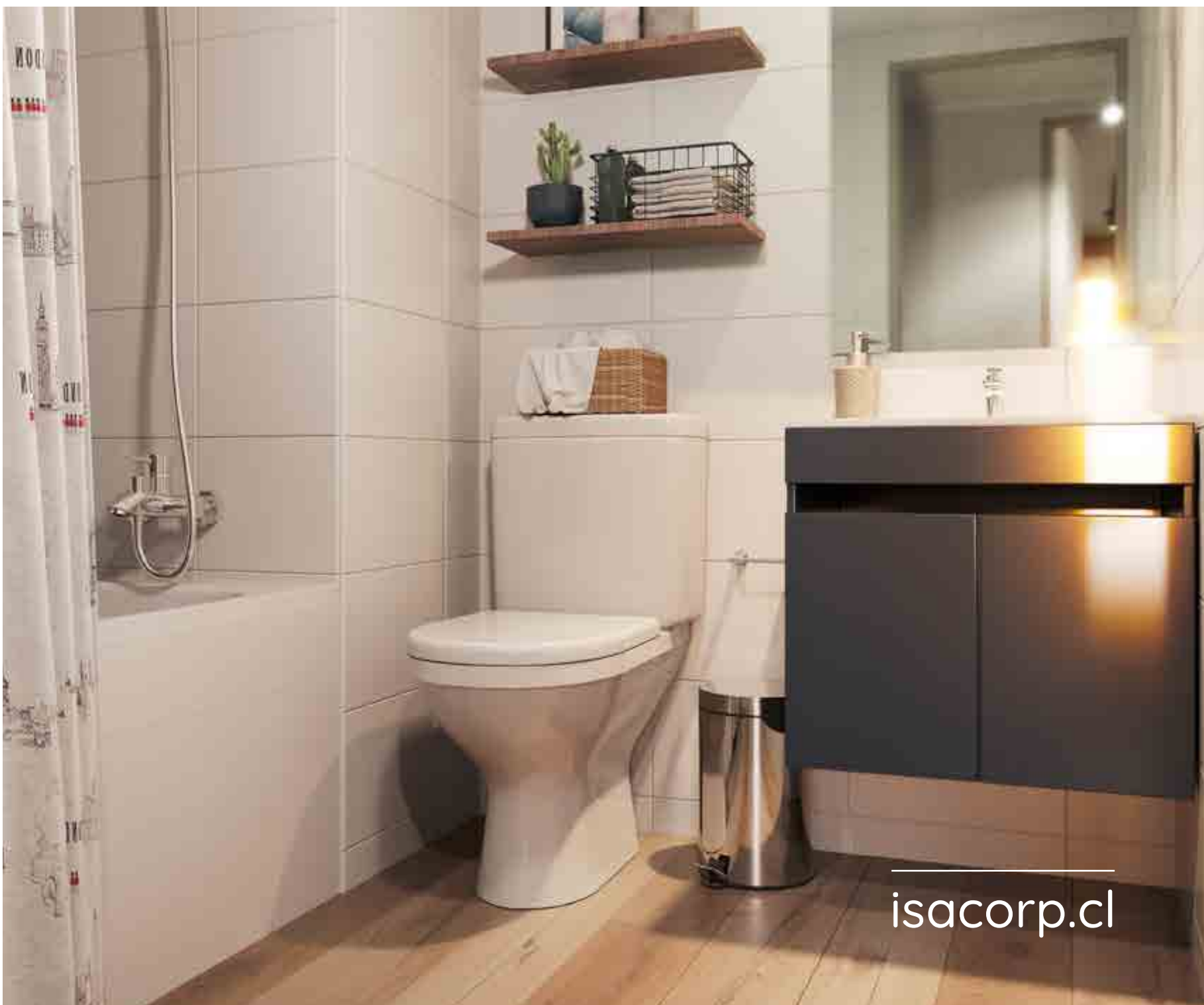
Piso vinílico SPC



Barandas de vidrio



Sistema de seguridad CCTV





1 COTIZACIÓN

Entrega de cotización formal con condiciones comerciales válidas por 5 días. Te entregaremos una completa asesoría para que conozcas todas las opciones que tenemos disponibles: diferentes proyectos, promociones y alternativas de financiamiento.

2 RESERVA

Una vez elegido tu departamento, podrás reservarlo por un plazo de 7 días hasta la firma de la promesa de compraventa. En este periodo, un ejecutivo de la inmobiliaria te podrá ayudar a gestionar tu crédito hipotecario si fuese necesario. En caso de no firmar promesa de compraventa, el monto de la reserva te será devuelto en su totalidad.

3 FIRMA PROMESA COMPRAVENTA

Una vez obtenida la pre aprobación bancaria (o aprobación), se firmará la promesa de compraventa la cual será posteriormente legalizada ante notario público. Este documento incluye los detalles del producto, valor acordado y condiciones de pago entre otros temas.

4 NOTIFICACIÓN “PRÓXIMOS A ESCRITURAR”

Serás notificado cuando se aproxime la fecha de firma de escritura de compraventa. En esta etapa deberás verificar que tu crédito hipotecario se encuentre aprobado.

5 FIRMA DE ESCRITURA

Cuando el proyecto se encuentre terminado y cuente con recepción municipal definitiva e inscrita en el Conservador de Bienes Raíces, te avisaremos para coordinar la firma de escritura en notaría.

6 ENTREGA DE LA PROPIEDAD

Una vez firmada la escritura y que todos los pagos se encuentren recibidos por parte de la inmobiliaria, se coordinará la entrega de la propiedad.



ISACORP
inmobiliaria

COMO VIVIMOS HOY

LAS CONDES | ÑUÑO A | SANTIAGO CENTRO | VITACURA

Av. Kennedy 7600, piso 6, Of. 603, Vitacura, Santiago, Chile ☎ 225 136 800

isacorp.cl