NORTE VERDE

Una nueva mirada

QUINTAVISTA

Edificio



Texto legal:
1.-Las imágenes de departamentos pilotos, espacios comunes y fachada contenidas en este impreso son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación exacta de la realidad. En consecuencia no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la ley 19.472.
2.-Algunas características de este proyecto, sus departamentos, espacios comunes, elementos de diseño arquitectónico, terminaciones y equipamientos pueden sufrir algunas modificaciones menores en el transcurso del desarrollo de la obra y hasta su entrega material.

NORTE VERDE

Elevación Norte



QUINTAVISTA
Edificio

NV13032020

NORTE VERDE

Elevación Oriente



QUINTAVISTA
Edificio

NV13032020

NORTE VERDE

Elevación Sur



QUINTAVISTA
Edificio

04/03/2020

NORTE VERDE

Elevación Poniente



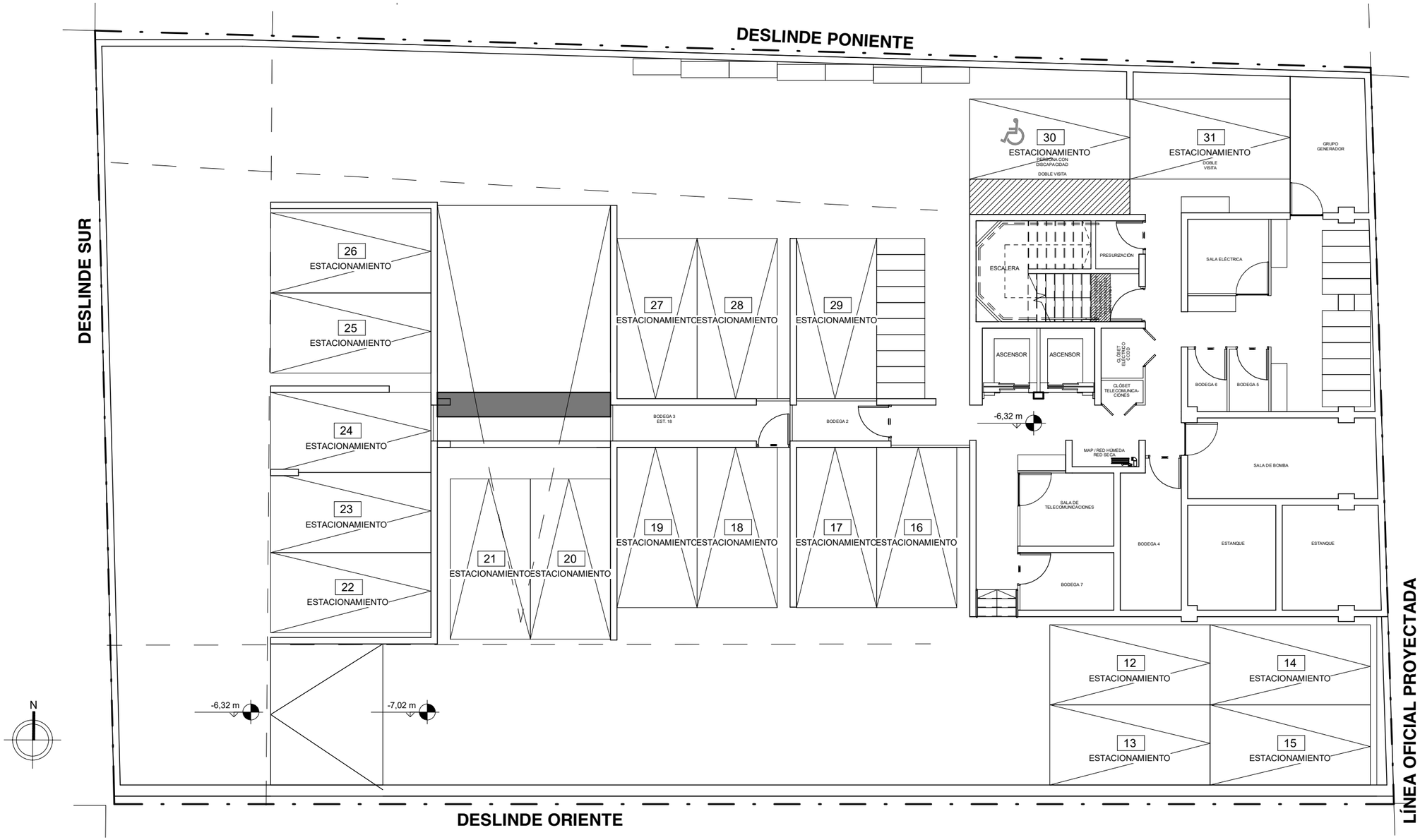
QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

MAYO 2020

NORTE VERDE

Subterráneo 2



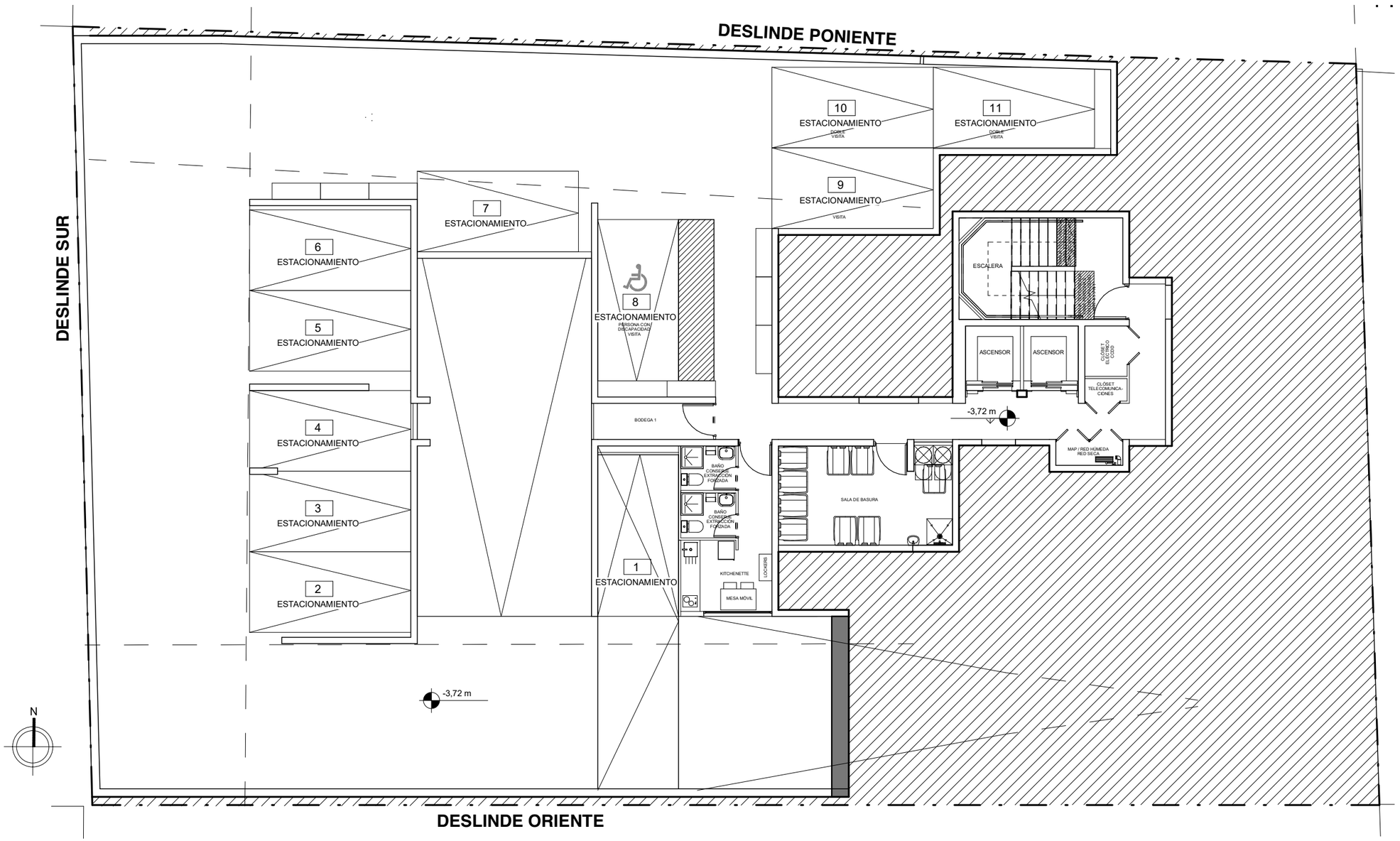
QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

V.1.0 05/2020

NORTE VERDE

Subterráneo 1

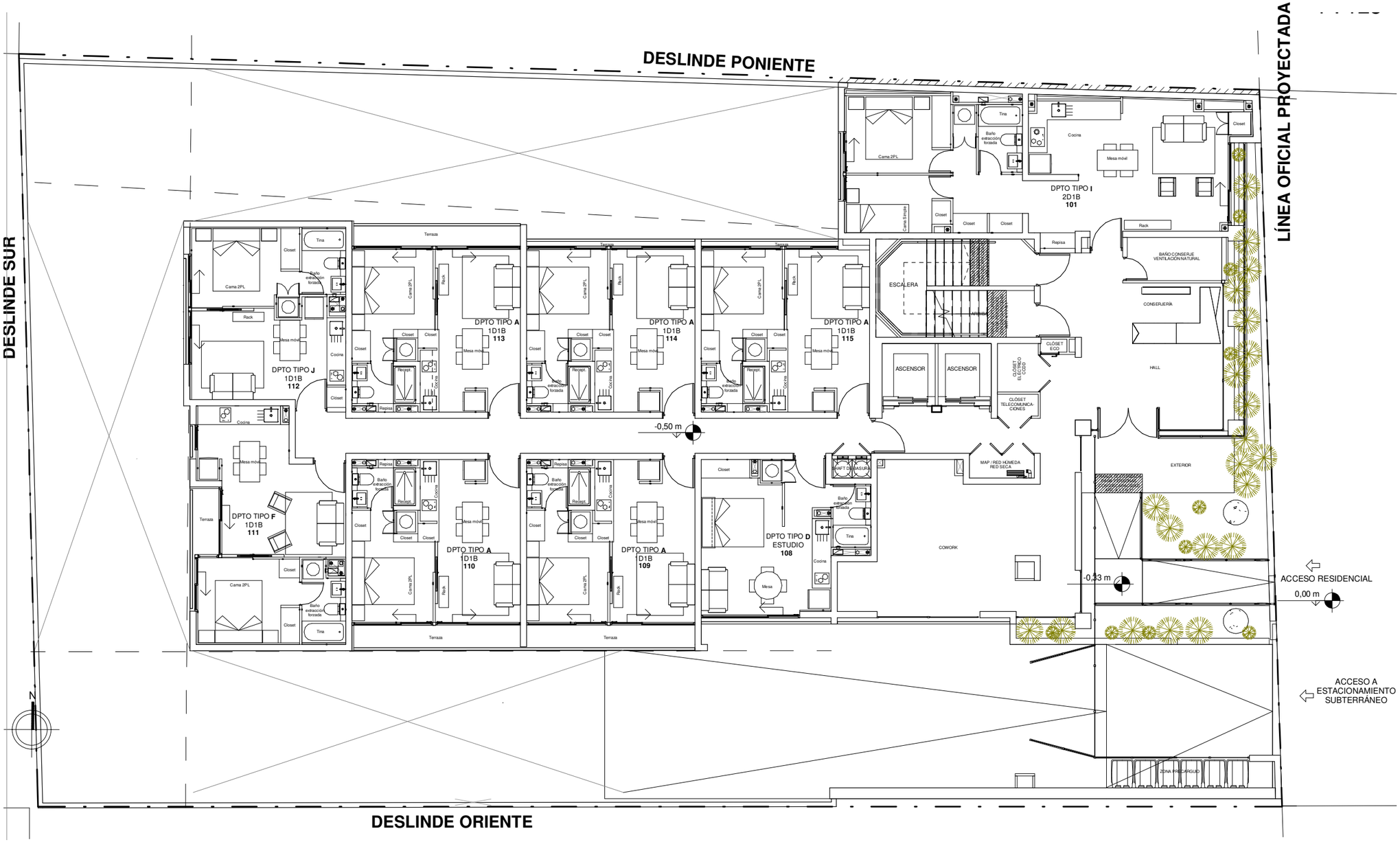


QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

NORTE VERDE

Piso 1



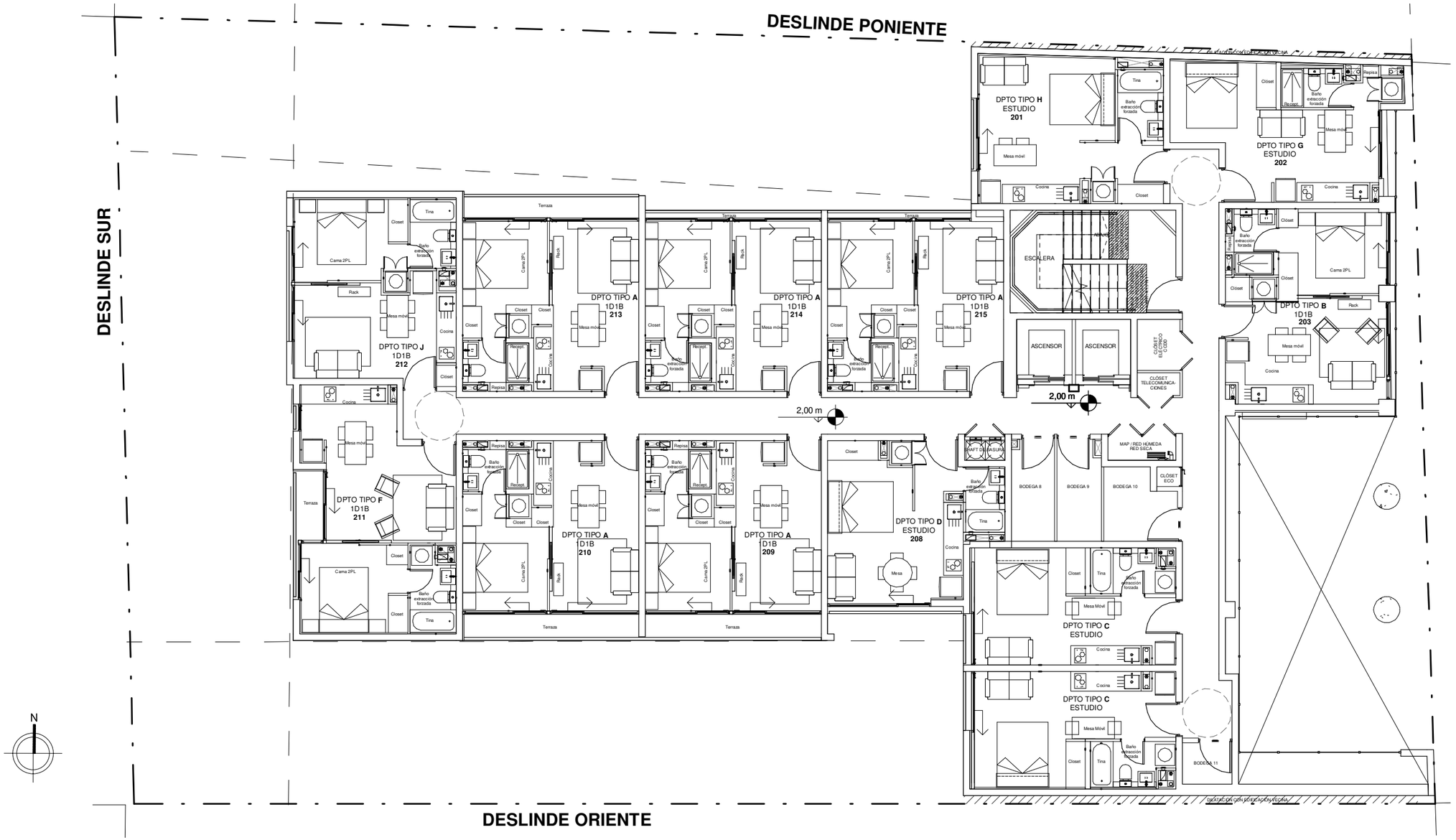
QUINTAVISTA *Edificio*

norte-verde.cl

NV13032020

NORTE VERDE

Piso 2



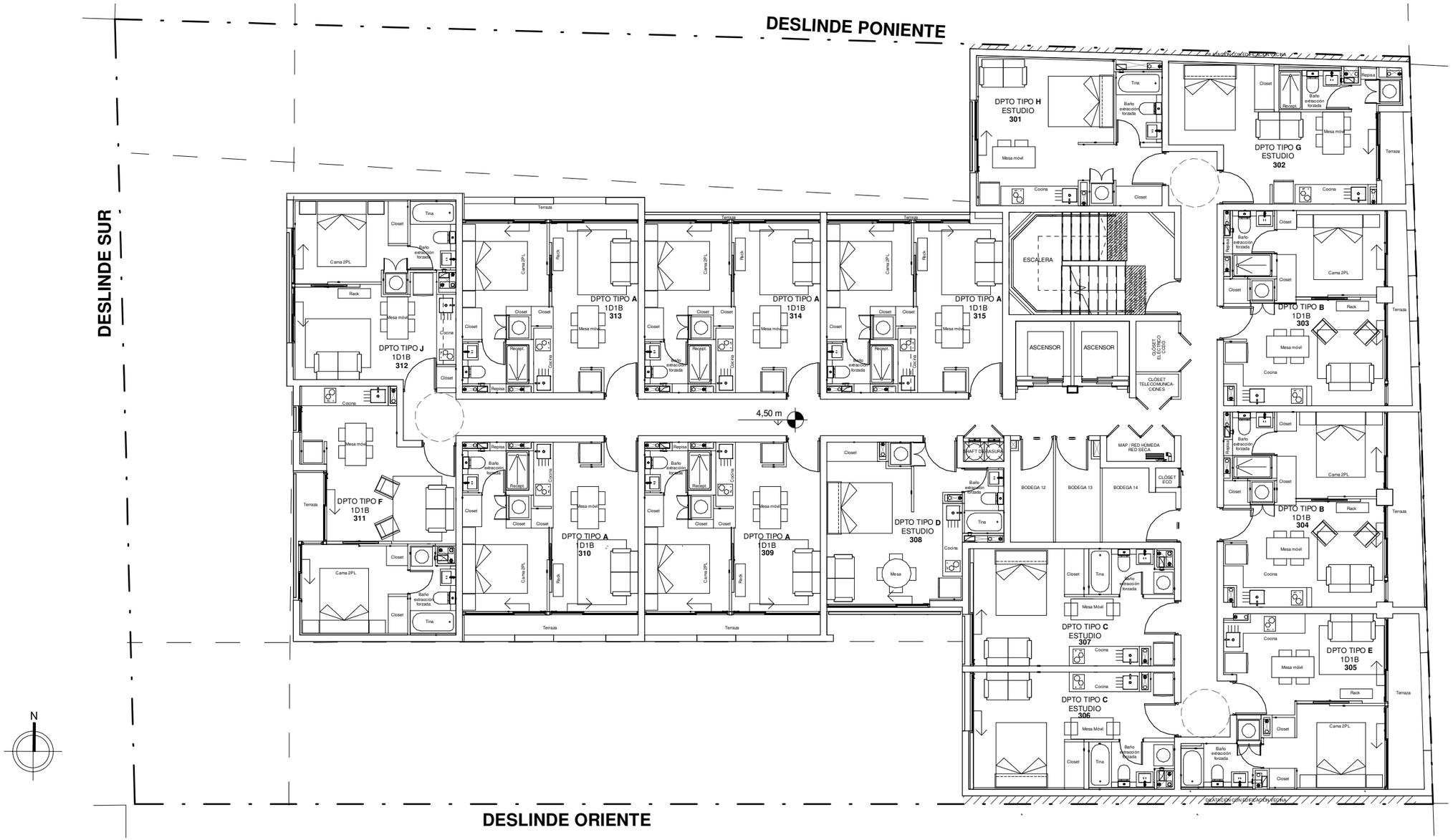
QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

NV43032020

NORTE VERDE

Piso 3



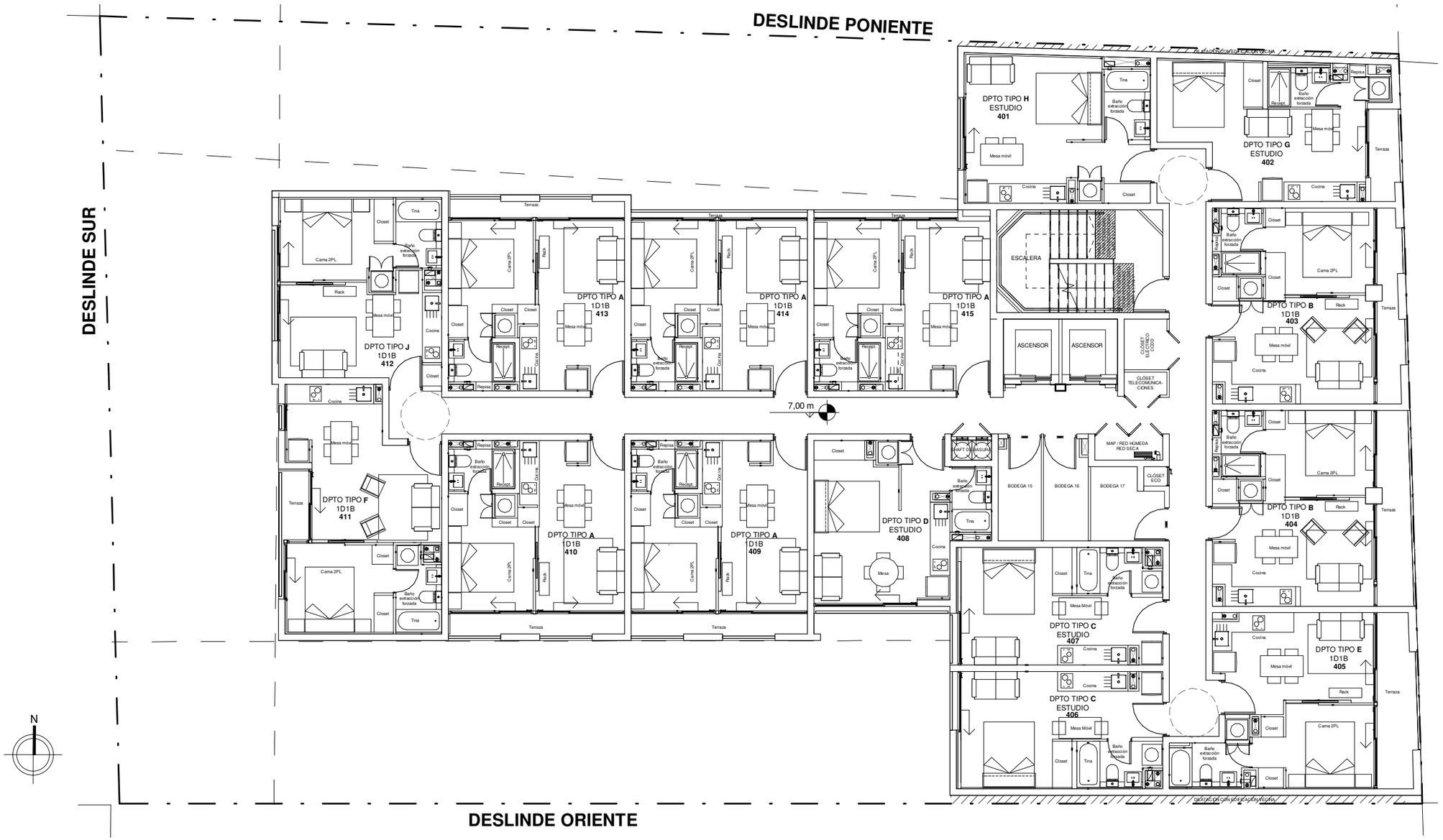
QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

NV13032020

NORTE VERDE

Piso 4



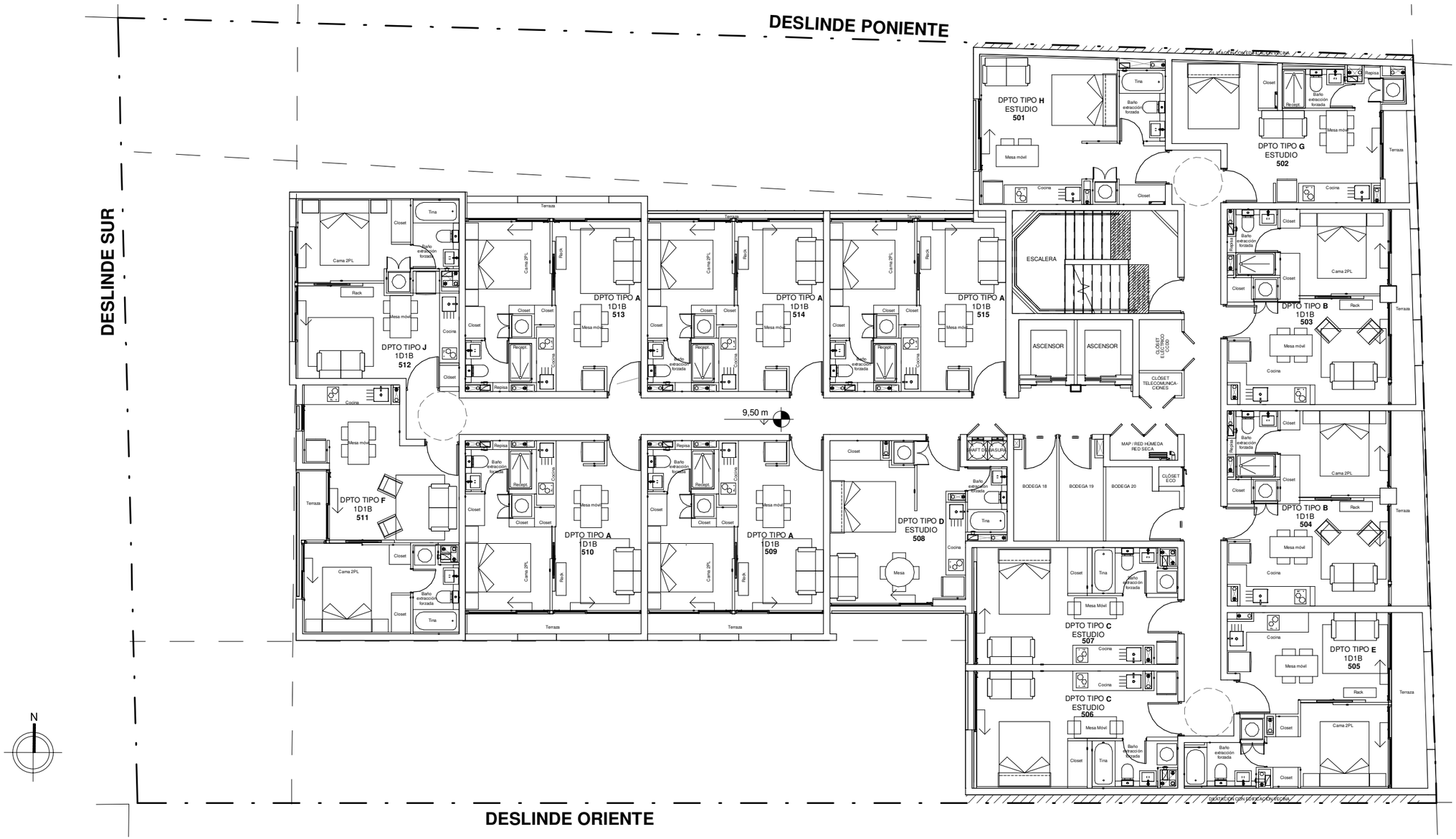
QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

NV130320

NORTE VERDE

Piso 5



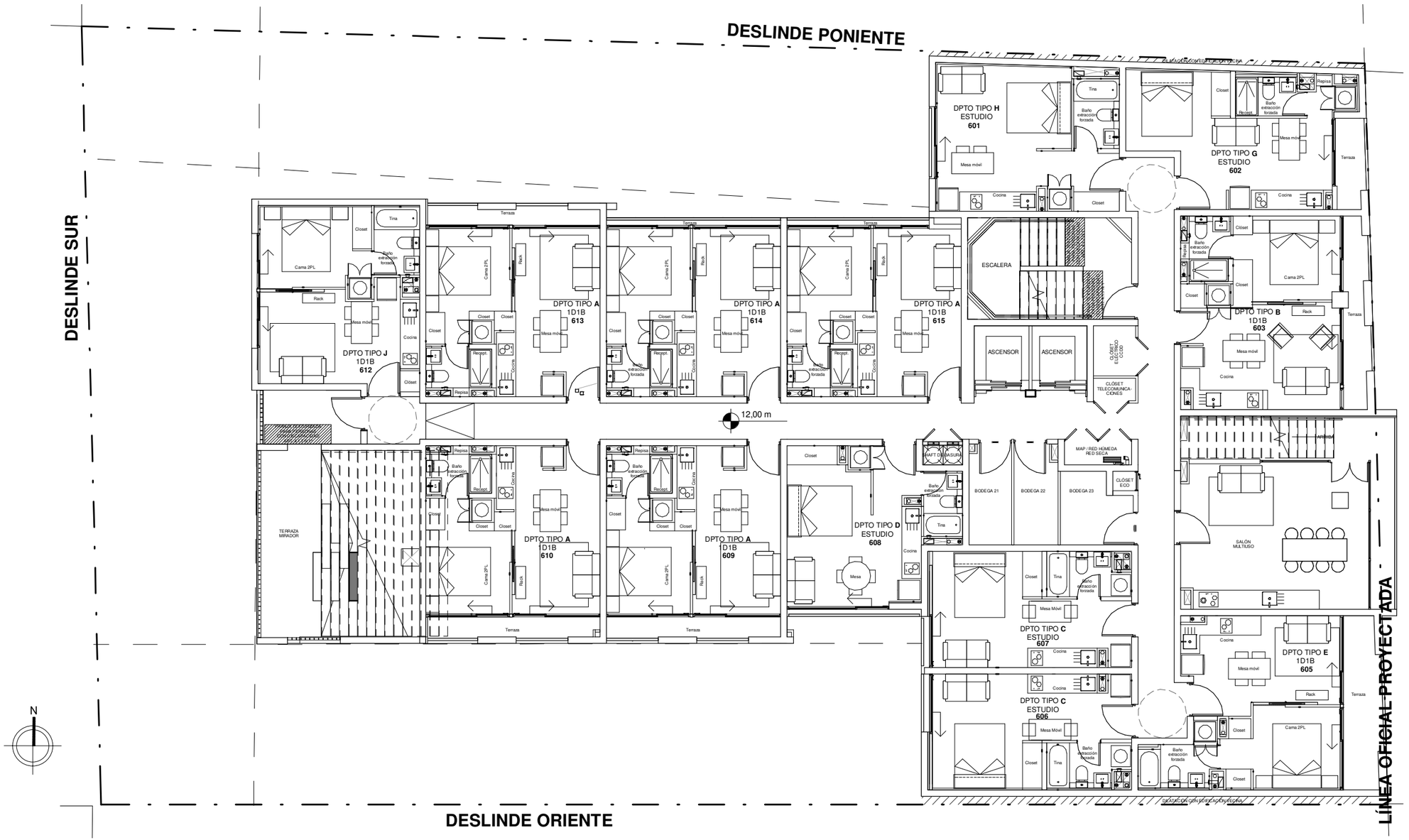
QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

NV13032020

NORTE VERDE

Piso 6



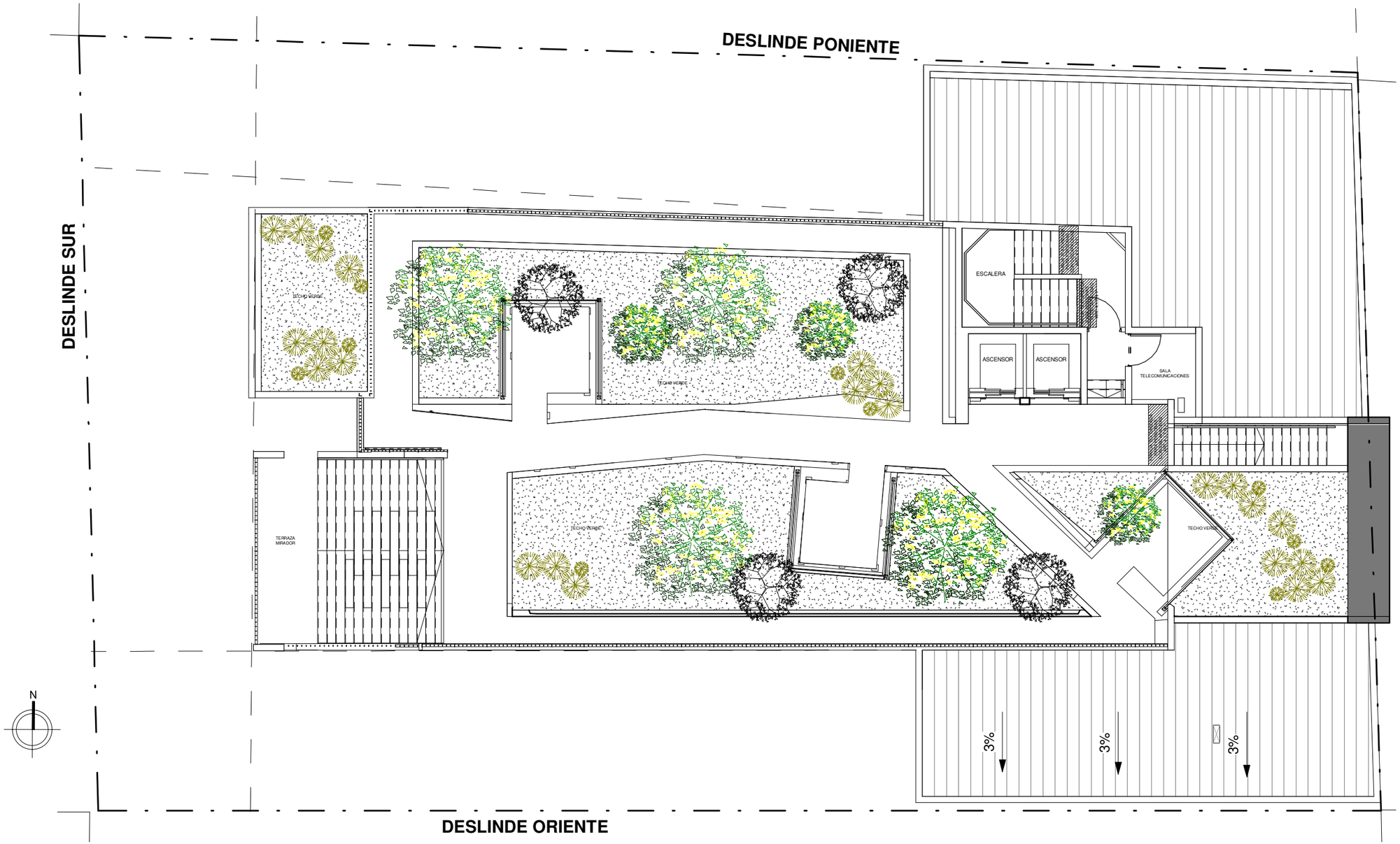
QUINTAVISTA
Edificio

norte-verde.cl

NV13032020

NORTE VERDE

Piso 7 - Techumbre



QUINTAVISTA
Edificio

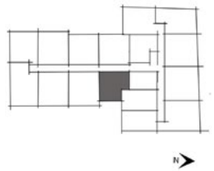
norte-verde.cl

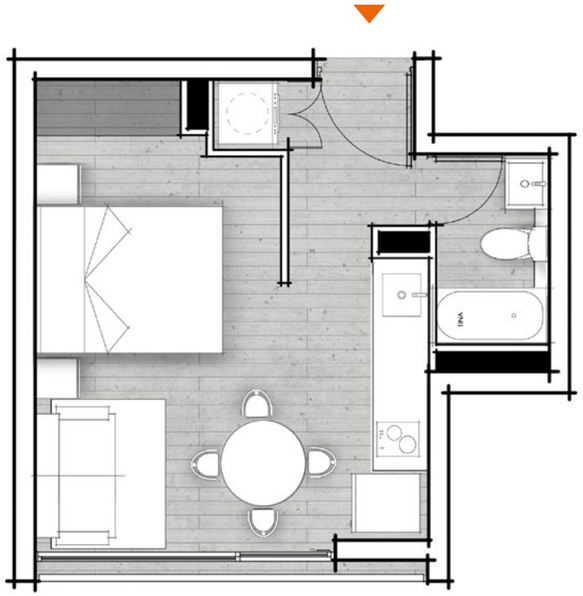
VENTA EXCLUSIVA

NORTE VERDE

Estudio
+ Cocina Integrada

Depto tipo D		
	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	24,57 m²	24,57 m²
• Superficie útil terraza:	0,00 m²	0,00 m²
• Superficie total:	24,57 m²	24,57 m²





QUINTAVISTA
Edificio

Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Titulo 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.

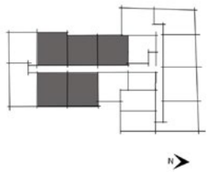
MODELO ILUSTRADO "D" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 408.

NV0032020

NORTE VERDE

1 Dorm + 1 Baño
+ Cocina Integrada

Depto tipo A	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	29,63 m²	29,63 m²
• Superficie útil terraza:	2,34 m²	4,68 m²
• Superficie total:	31,97 m²	34,31 m²





QUINTAVISTA
Edificio

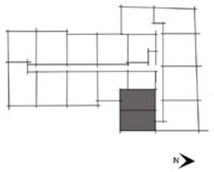
Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Titulo 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.
MODELO ILUSTRADO "A" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 409.

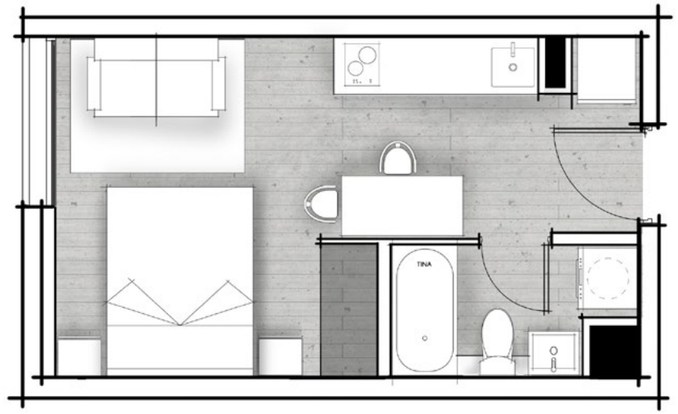
VERSIÓN 2020

NORTE VERDE

Estudio
+ Cocina Integrada

Depto tipo C		
	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	24,21 m²	24,21 m²
• Superficie útil terraza:	0,00 m²	0,00 m²
• Superficie total:	24,21 m²	24,21 m²





QUINTAVISTA
Edificio

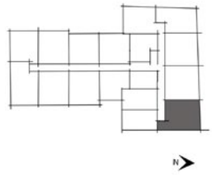
Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Título 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.
MODELO ILUSTRADO "C" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 407.

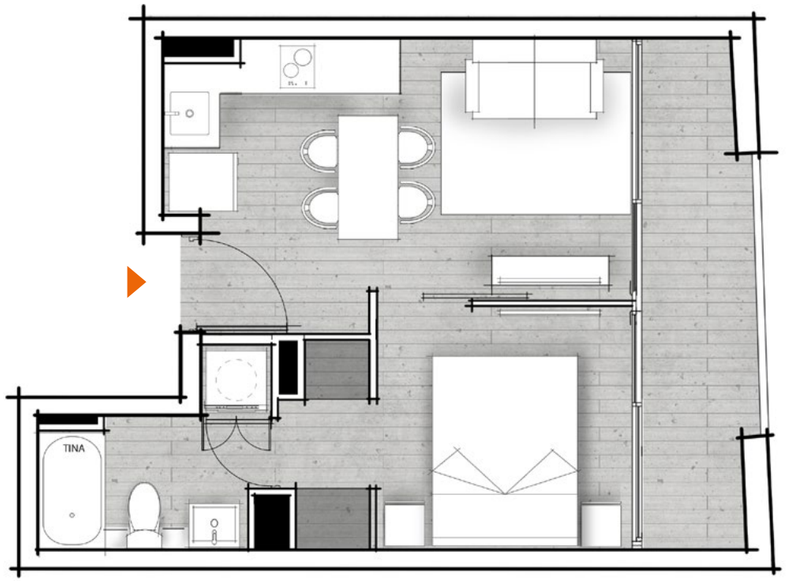
NV/09/2020

NORTE VERDE

1 Dorm + 1 Baño
+ Cocina Americana

Depto tipo E		
	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	29,66 m²	29,66 m²
• Superficie útil terraza:	5,43 m²	7,37 m²
• Superficie total:	35,09 m²	37,03 m²





QUINTAVISTA
Edificio

Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Titulo 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.

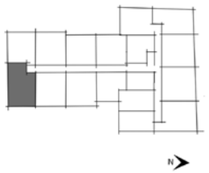
MODELO ILUSTRADO "E" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 405.

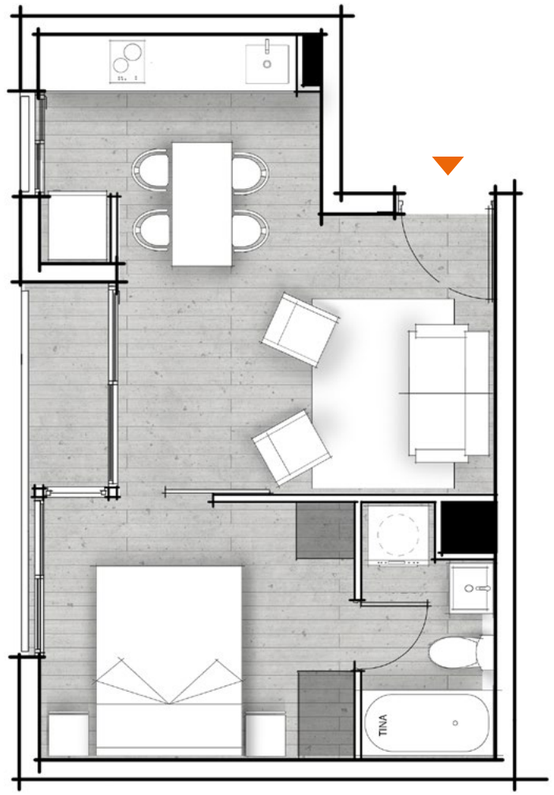
NV09032020

NORTE VERDE

1 Dorm + 1 Baño
+ Cocina Americana

Depto tipo F		
	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	34,38 m²	34,38 m²
• Superficie útil terraza:	1,00 m²	2,00 m²
• Superficie total:	35,38 m²	36,38 m²





QUINTAVISTA
Edificio

Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Titulo 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.

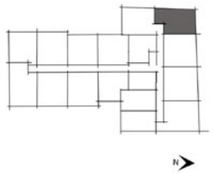
MODELO ILUSTRADO "F" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 411.

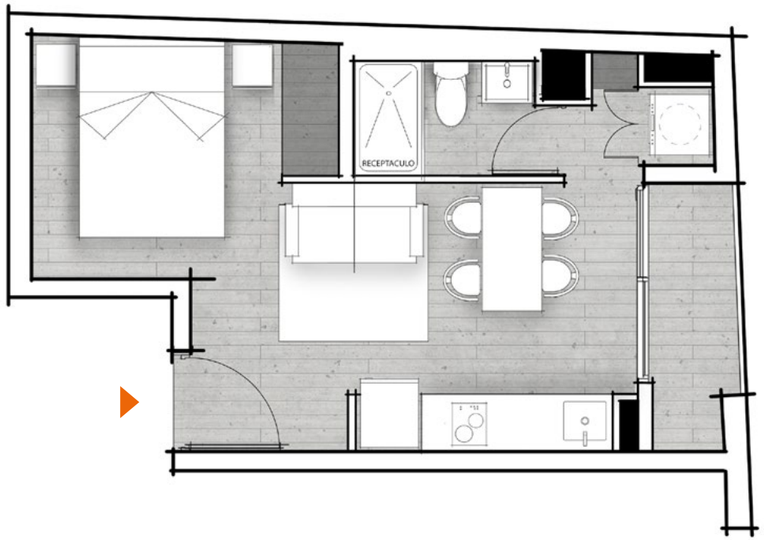
NV0003/2020

NORTE VERDE

Estudio
+ Cocina Integrada

Depto tipo G		
	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	27,64 m²	27,64 m²
• Superficie útil terraza:	0,00 m²	0,00 m²
• Superficie total:	27,64 m²	27,64 m²





QUINTAVISTA
Edificio

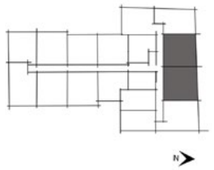
Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Titulo 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.
MODELO ILUSTRADO "A1" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 402.

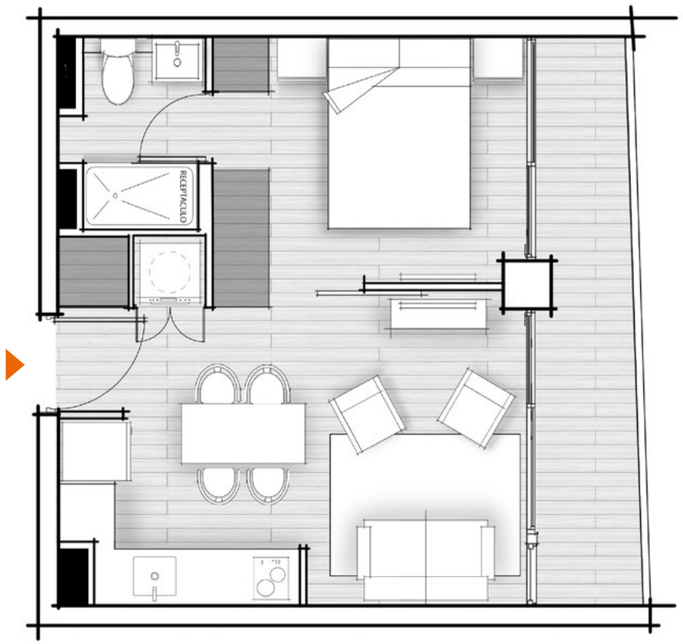
NV09032020

NORTE VERDE

1 Dorm + 1 Baño
+ Cocina Integrada

Depto tipo B	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	30,92 m²	30,92 m²
• Superficie útil terraza:	3,40 m²	6,80 m²
• Superficie total:	34,32m²	37,72 m²





QUINTAVISTA
Edificio

Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Titulo 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.

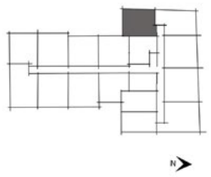
MODELO ILUSTRADO "B" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 404.

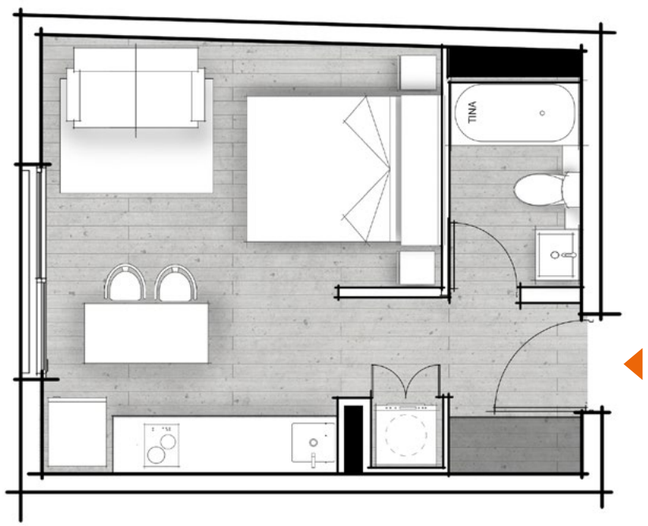
NVMAY2020

NORTE VERDE

Estudio
+ Cocina Integrada

Depto tipo H	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	27,98 m²	27,98 m²
• Superficie útil terraza:	0,00 m²	0,00 m²
• Superficie total:	27,98 m²	27,98 m²





QUINTAVISTA
Edificio

Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Titulo 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.

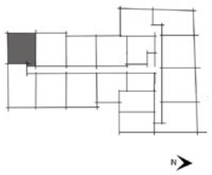
MODELO ILUSTRADO "H" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 401.

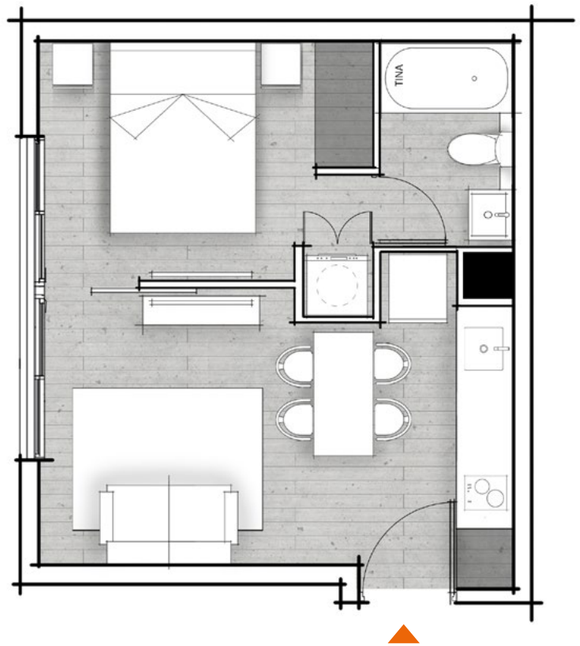
NVM08032020

NORTE VERDE

1 Dorm + 1 Baño
+ Cocina Integrada

Depto tipo J		
	Municipal	Construido
• Superficie útil depto:	30,90 m²	30,90 m²
• Superficie útil terraza:	0,00 m²	0,00 m²
• Superficie total:	30,90 m²	30,90 m²





QUINTAVISTA
Edificio

Texto legal:
1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Título 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.

MODELO ILUSTRADO "G" CORRESPONDE AL DEPARTAMENTO 112.

NV09032020

Texto legal:
1.-Las imágenes de departamentos pilotos, espacios comunes y fachada contenidas en este impreso son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación exacta de la realidad. En consecuencia no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la ley 19.472.
2.-Algunas características de este proyecto, sus departamentos, espacios comunes, elementos de diseño arquitectónico, terminaciones y equipamientos pueden sufrir algunas modificaciones menores en el transcurso del desarrollo de la obra y hasta su entrega material.

NORTE VERDE

Los Dominicos 8630 · Of. 806
Las Condes · Santiago
+56 2 2838 6300

Balmaceda 2195 · Of. 403 · 405
La Serena
+56 51 244 9677

norte-verde.cl