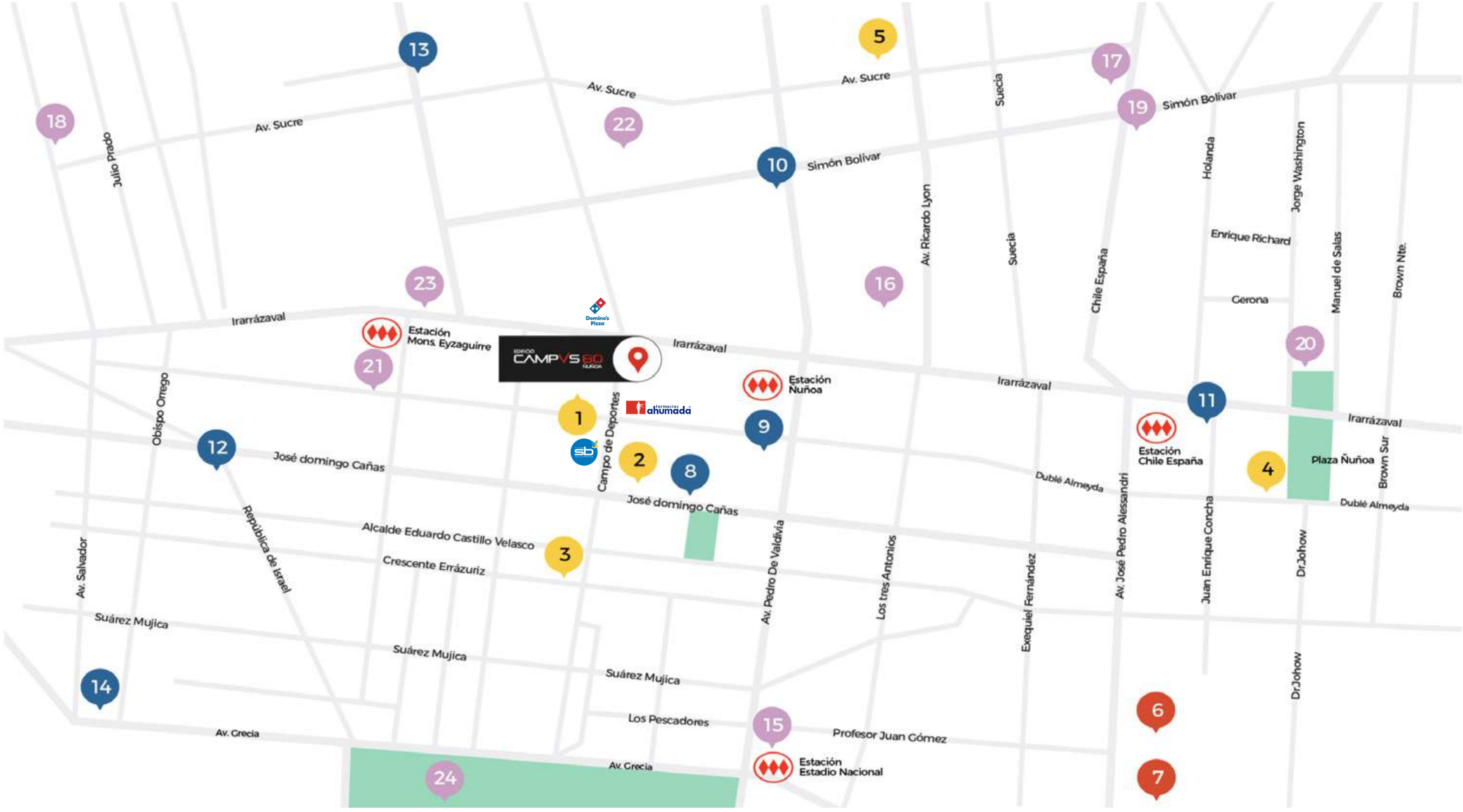

EDIFICIO
CAMPVS 80
ÑUÑOA
ÑUÑOA EN SU MÁXIMO
ESPLENDOR

Descubre la calidad, la comodidad y lo tradicional en tu propio barrio con Copahue y Campvs 80. Disfruta de las cosas simples y vive como siempre has querido. Con una ubicación privilegiada, experimenta lo cotidiano de salir a caminar, comer tu comida favorita o pasear a tu mascota en la tranquilidad de un barrio familiar en Ñuñoa. Reconéctate contigo mismo y vive todos tus días de forma más placentera con Campvs 80.





CONECTADO CON TODO LO QUE TE GUSTA

COLEGIOS

1. Colegio Apóstol San Pedro
2. Colegio Suizo de Santiago
3. Colegio El Roble Ñuñoa
4. Colegio República de Costa Rica
5. Colegio Isabel La Católica

UNIVERSIDADES

6. UMCE Campus Macul
7. Universidad Metropolitana

RESTAURANTES

8. Insert Coin Bar - Ñuñoa
9. Golfo Di Napoli Trattoria
10. Pastelería Mozart
11. Fuente Suiza
12. La Uruguaya
13. Dunkin Donuts
14. Mamakuna Ñuñoa

SERVICIOS

15. Copec
16. Líder Irarrázaval
17. Unimarc
18. Líder Express
19. Farmacia Salcobrand
20. Municipalidad de Ñuñoa
21. Chilexpress
22. Hospital de Carabineros
23. Rosen
24. Estadio Nacional

INVERTIR EN COPAHUE, ES

SEGURIDAD TOTAL

Ñuñoa es una comuna muy popular entre inversionistas que buscan rentabilidad en Santiago. Campvs 80 es un proyecto ideal gracias a su ubicación central y conexión con el metro, lo que brinda un rápido y fácil acceso a áreas verdes, diferentes servicios y una gran variedad de panoramas. La alta demanda de arriendos en la zona y su ubicación privilegiada hacen de este proyecto una excelente opción para vivir o invertir en Ñuñoa.





DEPTOS. DE 1, 2 & 3 DORMS.

EXCELENTE, DISTRIBUCIÓN. DISEÑO MODERNO.

Edificio Campvs 80 posee 20 pisos y está compuesto por 207 departamentos DFL-2, además contempla una placa comercial con 12 locales ubicados en primer piso, los cuales tendrán altillos y subterráneos.

Por último, se consideran 5 oficinas en el primer subterráneo, lo que hace de este proyecto una propuesta atractiva para vivir o invertir.

¿Ganas de conocer más?

TERMINACIONES

CARACTERÍSTICAS GENERALES

Estructura

Estructura principal:	Muros y losas de hormigón armado, según proyecto de cálculo.
Elementos verticales no estructurales:	Tabiques de volcometal con planchas de yeso cartón.
Altura aprox.:	2,33 m desde N.P.T. a losa.

Revestimientos Exteriores

Fachada:	Martelina grano fino o similar.
Ventanas:	PVC, color blanco.
Barandas:	Fierro pintado.

CARACTERÍSTICAS DEPARTAMENTOS

Hall acceso, living y comedor

Piso:	Tabla vinílica SPC, color a definir o similar.
Muros:	Papel mural, color a definir.
Cielos:	Pintados, color a definir.
Guardapolvos:	De MDF pintado, color a definir o similar.

CARACTERÍSTICAS DORMITORIOS

Piso:	Tabla vinílica SPC o similar, color a definir.
Muros:	Papel mural, color a definir.
Cielos:	Pintados, color a definir.
Guardapolvos:	De MDF pintado o similar, color a definir.
Muebles de clóset:	Interior clóset melamina, color a definir.

CARACTERÍSTICAS BAÑOS

Piso:	Gres porcelánico o similar.
Muros:	Cerámicos o similar, formato y color a definir.
Cielos:	Pintados, color a definir.
W.C.:	W.C. cerámico blanco, marca Klipen o similar.
Vanitorio:	Lavamanos incorporado a mueble, SUNSET 700 Teak, MK o similar.
Cubiertas:	Cuarzo con resinas o similar.
Grifería:	Lauter de Wasser o similar.
Muebles:	SUNSET 700 Teak, MK o similar.
Receptáculos:	En baños principales recepáctulos de ducha de acrílico R/VISUAL, 150x70x3,5 cm sin antideslizante con desagüe o similar.
Baños secundarios:	Tina acero esmaltado, color blanco, modelo SASHA, con kit de sifón, MK o similar.

CARACTERÍSTICAS COCINA

Piso:	Gres porcelánico o similar.
Muros:	Cerámicos o similar, formato y color a definir.
Cielos:	Pintados.
Cubiertas:	Cuarzo con resinas o similar.
Muebles:	Melamina enchapada, color a definir.
Lavaplatos:	Acero inoxidable.
Grifería:	Lauter de Wasser o similar.
Encimera:	Vitrocerámica eléctrica o similar.
Horno Eléctrico:	Empotrado eléctrico o similar.
Campana Cocina:	Eléctrico, modelo retráctil. con filtro de carbón o similar.

CARACTERÍSTICAS PUERTAS

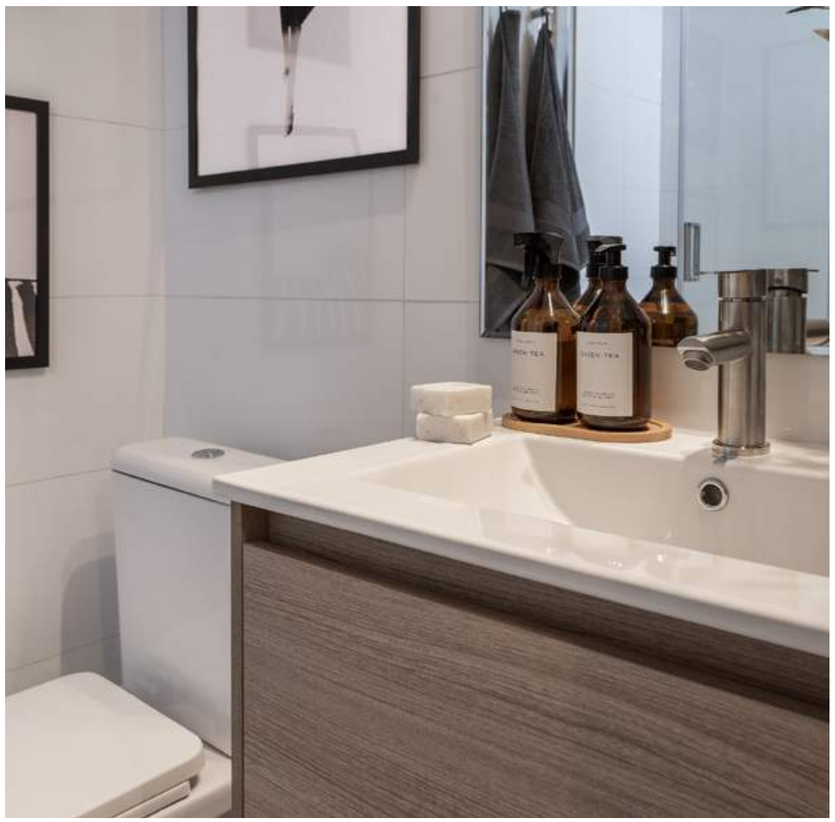
Puerta Acceso:	Enchapada.
Puertas Interiores:	Pintadas con canterías, color a definir.

CARACTERÍSTICAS TERRAZAS

Piso:	Gres porcelánico o similar.


TU PROPIO ESPACIO









DEPARTAMENTO **TIPO A**

1 DORM. / 1 BAÑO

SUPERFICIES	
INTERIOR	**29,6 m²**
TERRAZA	**5,6 m²**
TOTAL	**35,2 m²**



DEPARTAMENTO **TIPO B**

1 DORM. / 1 BAÑO

SUPERFICIES	
INTERIOR	**25,7 m²**
TERRAZA	**4,8 m²**
TOTAL	**30,5 m²**



N

SUPERFICIES	
INTERIOR	37,8 m²
TERRAZA	4 m²
TOTAL	41,8 m²
INTERIOR	37,8 m²
TERRAZA	7,40 m²
TOTAL	45,2 m²



DEPARTAMENTO **TIPO C**

1 DORM. / 1 BAÑO

SUPERFICIES PISO 1 AL 18	
INTERIOR	41,4 m²
TERRAZA	4,0 m²
TOTAL	45,4 m²
INTERIOR	41,4 m²
TERRAZA	7,40 m²
TOTAL	48,8 m²

SUPERFICIES PISO 19	
INTERIOR	41,4 m²
TERRAZA	2,5 m²
TOTAL	43,9 m²



DEPARTAMENTO **TIPO D**

1 DORM. / 1 BAÑO

N

DEPARTAMENTO **TIPO E**

2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES	
INTERIOR	**64,1 m²**
TERRAZA	**4,4 m²**
TOTAL	**68,5 m²**

DEPARTAMENTO **TIPO F**

2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES	
INTERIOR	**62,2 m²**
TERRAZA	**7,20 m²**
TOTAL	**69,4 m²**

N

DEPARTAMENTO **TIPO G**

2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES	
INTERIOR	62,5 m²
TERRAZA	6,2 m²
TOTAL	68,7 m²

DEPARTAMENTO **TIPO H**

2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES PISO 2	
INTERIOR	60,9 m²
TERRAZA	0,0 m²
TOTAL	60,9 m²

SUPERFICIES PISO 3 AL 7	
INTERIOR	60,9 m²
TERRAZA	6,50 m²
TOTAL	67,40 m²

N

DEPARTAMENTO **TIPO I**
2 DORMS. / 2 BAÑOS



SUPERFICIES PISO 8 AL 18	
INTERIOR	54,4 m²
TERRAZA	7,4 m²
TOTAL	61,4 m²

SUPERFICIES PISO 19 2 DORMS. / 2 BAÑOS	
INTERIOR	54 m²
TERRAZA	2,5 m²
TOTAL	56,5 m²

DEPARTAMENTO **TIPO J**
2 DORMS. / 1 BAÑO



SUPERFICIES PISO 9 AL 18	
INTERIOR	51,3 m²
TERRAZA	0,0 m²
TOTAL	51,3 m²

N

DEPARTAMENTO **TIPO K**

3 DORMS. / 2 BAÑOS

SUPERFICIES PISO 8	
INTERIOR	**76,3 m²**
TERRAZA	**80 m²**
TOTAL	**156,3 m²**

SUPERFICIES PISO 16	
INTERIOR	**76,3 m²**
TERRAZA	**25 m²**
TOTAL	**101,3 m²**



DEPARTAMENTO **TIPO L**

3 DORMS. / 2 BAÑOS / SALA

SUPERFICIES PISO 20	
INTERIOR	**54 m²**
TERRAZA	**0,0 m²**
TOTAL	**54 m²**

SUPERFICIES PISO CUBIERTA	
INTERIOR	**35,8 m²**
TERRAZA	**7,2 m²**
TOTAL	**43 m²**



N

DEPARTAMENTO **TIPO M**

3 DORMS. / 2 BAÑOS / SALA





SUPERFICIES PISO 20	
INTERIOR	37,8 m²
TERRAZA	0,0 m²
TOTAL	37,8 m²

SUPERFICIES PISO CUBIERTA	
INTERIOR	34 m²
TERRAZA	9,2 m²
TOTAL	43,2 m²

N

DEPARTAMENTO **TIPO N**

3 DORMS. / 2 BAÑOS / SALA





SUPERFICIES PISO 20	
INTERIOR	41,4 m²
TERRAZA	0,0 m²
TOTAL	41,4 m²

SUPERFICIES PISO CUBIERTA	
INTERIOR	36,5 m²
TERRAZA	9 m²
TOTAL	45,5 m²

N

DEPARTAMENTO **TIPO O**

3 DORMS. / 2 BAÑOS / SALA





SUPERFICIES
PISO 20

INTERIOR	**50,5 m²**
TERRAZA	**0,0 m²**
TOTAL	**50,5 m²**

SUPERFICIES
PISO CUBIERTA

INTERIOR	**36,3 m²**
TERRAZA	**6,6 m²**
TOTAL	**42,9 m²**

N










TU PROPIO ESTILO DE VIDA
Peter Lindbergh

UN NUEVO

CONCEPTO DE VIDA

Porque tu bienestar es lo más importante, desde hoy tendrás una experiencia única en calidad y estilo de vida, la cual te permitirá hacer lo que quieras y acceder a los mejores panoramas a pocos pasos de tu departamento.

Sabemos que tienes necesidades y gustos diferentes, es por eso que como inmobiliaria te brindamos espacios únicos y un sello personalizado, para que disfrutes de una nueva experiencia en el centro de todo lo que necesitas.



ÁREA CO-WORK

Si ya no vas a la oficina, puedes trabajar un rato cerca de tu depto.

ESPACIO MULTIUSO

La celebración que tengas en mente, el lugar para concretarlo.







GIMNASIO

Contamos con áreas internas y externas para tus rutinas diarias.

ZONA ESTAR

Disfruta de un merecido descanso en este lugar.

SALÓN GOURMET

Prepara tus propias recetas en un lugar único.

PARED DE ESCALADA

¡Chao con lo tradicional! Escala en tu propia pared de escalada.









EN 8VO PISO
ENCUENTRAS

QUINCHO
PANORÁMICO

El asado familiar ya tiene lugar. Saca la mejor carne y prepara la parrilla.

TERRAZA LOUNGE

La mejor vista de la ciudad está a pasos de tu depto.

ESPACIO B-DAY

¡Los cumpleaños ya tienen su lugar! Organiza tus eventos aquí

PISCINA
PANORÁMICA

Sumérgete al relajo con una piscina en la azotea.





UN SELLO

COPAHUE

Mantenemos un importante compromiso con nuestro entorno.

Incorporamos diferentes tecnologías para dar paso a una nueva era de la construcción, entregando siempre a nuestros clientes una propuesta inmobiliaria renovada y en constante innovación, en pro de la eficiencia energética y un máximo confort de las personas.

AISLACIÓN TÉRMICA

Ahorro en calefacción de acuerdo a la norma chilena.

VENTANAS TERMOPANEL

Para aislar el ruido y mantener la temperatura ideal.

DEPTOS. FULL ELÉCTRICOS

Artefactos eficientes con la energía.



COPAHUE

17 AÑOS

DISEÑANDO JUNTOS

TU NUEVO HOGAR

EXPERIENCIA QUE DA CONFIANZA



EDIFICIO
CASTILLO VELASCO
ÑUÑOA



EDIFICIO
SUECIA 3005
ÑUÑOA



EDIFICIO
ALTO PAJARITOS
MAIPÚ



EDIFICIO
PARQUE JARDÍN
ÑUÑOA



EDIFICIO
LAS CONDES 7520
LAS CONDES



EDIFICIO
MACUL ORIENTE II
MACUL



EDIFICIO
CAMPVS 80
ÑUÑOA



EDIFICIO
VERDE AZUL
CONCÓN



EDIFICIO
LIVE
REÑACA



EDIFICIO
FIRST
REÑACA



BRAVA
CONCÓN

COPAHUE

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA

AV. CAMPO DE DEPORTES 80, ÑUÑOA

C O P A H U E . C L

Las imágenes y textos contenidos en este aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472.