EDIFICIO VICENTE VÁLDES II TORRE A

PLANTA 2° al 8° SUPERFICIES Y TIPOLOGIAS

V1
SEPTIEMBRE
2022

FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

DEPARTAMENTO AO

DEPTO.	116 al 816	
Sup. Util Vendible	27,84	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,42	m²
Sup. Ponderada Vendible:	29,55	m²
Sup. Total Vendible:	31,26	m²
Sup. Municipal:	26,95	m²

DEPARTAMENTO AÑ

DEPTO.	215 al 815	
Sup. Util Vendible	27,84	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,42	m²
Sup. Ponderada Vendible:	29,55	m²
Sup. Total Vendible:	31,26	m²
Sup. Municipal:	26,83	m²

DEPARTAMENTO AÑ1

DEPTO.	115	
Sup. Util Vendible	27,72	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,42	m²
Sup. Ponderada Vendible:	29,43	m²
Sup. Total Vendible:	31,14	m²
Sup. Municipal:	26,83	m²

DEPARTAMENTO AN

DEPTO.	214 al 814	
Sup. Util Vendible	44,12	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,90	m²
Sup. Ponderada Vendible:	47,07	m²
Sup. Total Vendible:	50,02	m²
Sup. Municipal:	42,99	m²

DEPARTAMENTO AN1

DEPTO.	114	
Sup. Util Vendible	44,00	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,90	m²
Sup. Ponderada Vendible:	46,95	m²
Sup. Total Vendible:	49,90	m²
Sup. Municipal:	42,99	m²

DEPARTAMENTO AP

DEPTO.	117 al 817	
Sup. Util Vendible	27,00	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,42	m²
Sup. Ponderada Vendible:	28,71	m²
Sup. Total Vendible:	30,42	m²
Sup. Municipal:	26,06	m²

DEPARTAMENTO AQ

DEPTO.	118 al 818	
Sup. Util Vendible	27,00	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,42	m²
Sup. Ponderada Vendible:	28,71	m²
Sup. Total Vendible:	30,42	m²
Sup. Municipal:	26,06	m²

DEPARTAMENTO AR1

DEPTO.	119	
Sup. Util Vendible	27,82	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,42	m²
Sup. Ponderada Vendible:	29,53	m²
Sup. Total Vendible:	31,24	m²
Sup. Municipal:	27,03	m²

DEPARTAMENTO AR

DEPTO.	219 al 819	
Sup. Util Vendible	28,06	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,42	m²
Sup. Ponderada Vendible:	29,77	m²
Sup. Total Vendible:	31,48	m²
Sup. Municipal:	27,03	m²

DEPARTAMENTO AS

DEPTO.	120 al 820	
Sup. Util Vendible	34,34	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	36,11	m²
Sup. Total Vendible:	37,88	m²
Sup. Municipal:	32,32	m²

DEPARTAMENTO AA

DEPTO.	201 al 801	
Sup. Util Vendible	33,41	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	35,18	m²
Sup. Total Vendible:	36,95	m²
Sup. Municipal:	31,25	m²

DEPARTAMENTO AB1

DEPTO.	102	
Sup. Util Vendible	33,28	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	35,05	m²
Sup. Total Vendible:	36,82	m²
Sup. Municipal:	31,25	m²

DEPARTAMENTO AB

DEPTO.	202 al 802	
Sup. Util Vendible	32,65	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	34,42	m²
Sup. Total Vendible:	36,19	m²
Sup. Municipal:	31,25	m²

DEPARTAMENTO AC1

DEPTO.	103	
Sup. Util Vendible	43,68	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,74	m²
Sup. Ponderada Vendible:	46,55	m²
Sup. Total Vendible:	49,42	m²
Sup. Municipal:	41,40	m²

DEPARTAMENTO AC

DEPTO.	203 al 803	
Sup. Util Vendible	42,98	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,74	m²
Sup. Ponderada Vendible:	45,85	m²
Sup. Total Vendible:	48,72	m²
Sup. Municipal:	41,40	m²

DEPARTAMENTO AD

DEPTO.	204 al 804	
Sup. Util Vendible	34,81	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,65	m²
Sup. Ponderada Vendible:	36,64	m²
Sup. Total Vendible:	38,46	m²
Sup. Municipal:	33,65	m²



PISO 2° al 8°

DEPARTAMENTO AM

DEPTO.	213 al 813	
Sup. Util Vendible	45,83	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,98	m²
Sup. Ponderada Vendible:	48,82	m²
Sup. Total Vendible:	51,81	m²
Sup. Municipal:	44,09	m²

DEPARTAMENTO AM1

DEPTO.	113	
Sup. Util Vendible	45,59	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,98	m²
Sup. Ponderada Vendible:	48,58	m²
Sup. Total Vendible:	51,57	m²
Sup. Municipal:	44,09	m²

DEPARTAMENTO AL

DEPTO.	212 al 812	
Sup. Util Vendible	43,26	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,74	m²
Sup. Ponderada Vendible:	46,13	m²
Sup. Total Vendible:	49,00	m²
Sup. Municipal:	41,45	m²

DEPARTAMENTO AL1

DEPTO.	112	
Sup. Util Vendible	43,14	m²
Sup. Terraza Vendible:	5,74	m²
Sup. Ponderada Vendible:	46,01	m²
Sup. Total Vendible:	48,88	m²
Sup. Municipal:	41,45	m²

DEPARTAMENTO AK

DEPTO.	211 al 811	
Sup. Util Vendible	32,78	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	34,55	m²
Sup. Total Vendible:	36,32	m²
Sup. Municipal:	31,25	m²

DEPARTAMENTO AK1

DEPTO.	111	
Sup. Util Vendible	32,66	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	34,43	m²
Sup. Total Vendible:	36,20	m²
Sup. Municipal:	31,25	m²

DEPARTAMENTO AJ

DEPTO.	110 al 810	
Sup. Util Vendible	32,59	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	34,36	m²
Sup. Total Vendible:	36,13	m²
Sup. Municipal:	31,25	m²

DEPARTAMENTO AI

DEPTO.	109 al 809	
Sup. Util Vendible	33,76	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	35,53	m²
Sup. Total Vendible:	37,30	m²
Sup. Municipal:	32,42	m²

DEPARTAMENTO AH

DEPTO.	208 al 808	
Sup. Util Vendible	33,88	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	35,65	m²
Sup. Total Vendible:	37,42	m²
Sup. Municipal:	32,42	m²

DEPARTAMENTO AH1

DEPTO.	108	
Sup. Util Vendible	33,76	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	35,53	m²
Sup. Total Vendible:	37,30	m²
Sup. Municipal:	32,42	m²

DEPARTAMENTO AG

DEPTO.	207 al 807	
Sup. Util Vendible	49,31	m²
Sup. Terraza Vendible:	6,91	m²
Sup. Ponderada Vendible:	52,77	m²
Sup. Total Vendible:	56,22	m²
Sup. Municipal:	47,10	m²

DEPARTAMENTO AG1

DEPTO.	107	
Sup. Util Vendible	49,19	m²
Sup. Terraza Vendible:	6,91	m²
Sup. Ponderada Vendible:	52,65	m²
Sup. Total Vendible:	56,10	m²
Sup. Municipal:	47,10	m²

DEPARTAMENTO AF

DEPTO.	206 al 806	
Sup. Util Vendible	33,88	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	35,65	m²
Sup. Total Vendible:	37,42	m²
Sup. Municipal:	32,54	m²

DEPARTAMENTO AF1

DEPTO.	106	
Sup. Util Vendible	34,58	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,54	m²
Sup. Ponderada Vendible:	36,35	m²
Sup. Total Vendible:	38,12	m²
Sup. Municipal:	32,54	m²

DEPARTAMENTO AE

DEPTO.	205 al 805	
Sup. Util Vendible	34,81	m²
Sup. Terraza Vendible:	3,65	m²
Sup. Ponderada Vendible:	36,64	m²
Sup. Total Vendible:	38,46	m²
Sup. Municipal:	33,65	m²



UBICACION